Územní plán Záboří ve znění změny č. 1 - 3

katastrální území: Lipanovice, Záboří u Českých Budějovic

HLAVNÍ VÝKRES

Dobčice

Perglův Mlýn

Lipanovice

Záboří

LEGENDA

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z.1 — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T.1 — TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- K.1 — PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- HRANICE PLOCH SE ZPŘÍSNĚNÝMI REGULAČNÍMI PODMÍNKAMI

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR STAV
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR STAV

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- VODOVOD - návrh
- KANALIZACE - návrh

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV - návrh
- TRAFOSTANICE - návrh

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- PĚŠÍ A TURISTICKÉ TRASY - návrh

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
ZZ	ZZ	ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OU	OU	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
ZS	ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DU	DU	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
VU	VU	VÝROBA VŠEOBECNÁ
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
RO		REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH

Územní plán Záboří ve znění změny č. 1 - 3

ÚPLNÉ ZNĚNÍ	HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK

HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 311 238, 605 277 098
www.ateliered.cz, ateliered@ateliered.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL:	ING. PETRA JUNGVIRTOVÁ, LUKÁŠ HOLEMÝ
ČÍSLO ZAKÁZKY:	1_2025
DATUM:	ŘÍJEN 2026
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000

ČÍSLO VÝKRESU: 2

ČÍSLO PARE: 1

RAZÍTKA A PODPISY:

Digitálně podepsal Ing. arch. Jaroslav Daněk
Datum: 2026.10.14 14:15:00 +02'00'

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE ZÁBOŘÍ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	3.
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	04. 11. 2026

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

Ing. Libor Drdáček — Digitálně podepsal Ing. Libor Drdáček, Datum: 2026.10.15 10:03:50 +02'00'
Ing. Libor Drdáček
starosta obce

Ing. Pavla Kodadová — Digitálně podepsal Ing. Pavla Kodadová, Datum: 2026.10.19 13:06:21 +02'00'
Ing. Pavla Kodadová
oprávněná úřední osoba pořizovatele