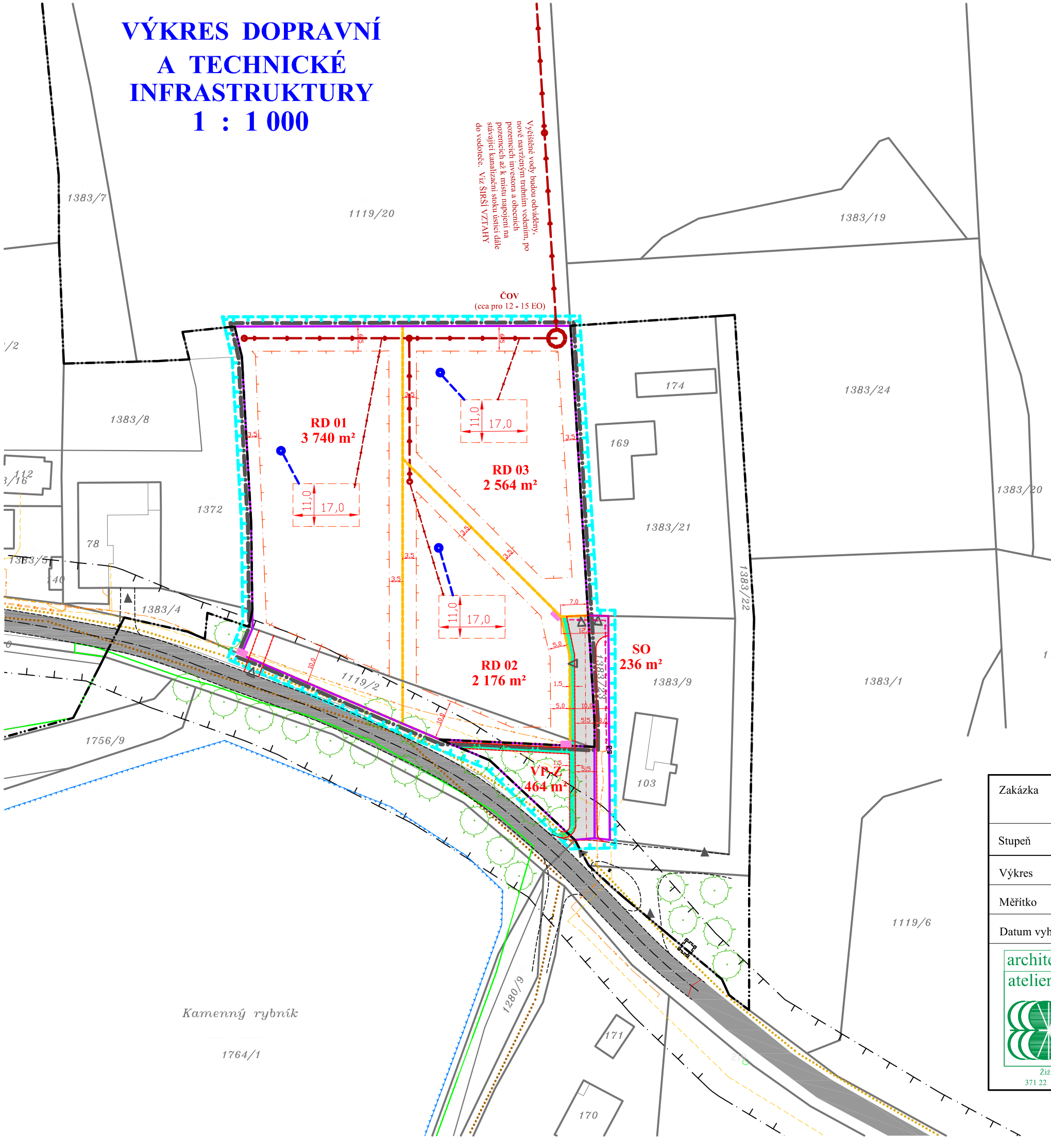
# VÝKRES DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

## 1 : 1 000




### LEGENDA - STAV :

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ PARCELACE - POZEMKOVÁ HRANICE KN
- 1119/20 STÁVAJÍCÍ PARCELNÍ ČÍSLA KN
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- STÁV. KOMUNIKACE SILNICE III. TŘ.
- STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ PŘIPOJENÍ POZEMKŮ - VJEZD
- CIKLOSTEZKA
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ NN (E-on)
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- VODNÍ PLOCHA - NÁDRŽ
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE III. TŘ.
- HYPOSTEZKA
- STÁVAJÍCÍ VZROSTLÁ ZELEŇ - ALEJ

### LEGENDA - NÁVRH :

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIE - DLE ÚP
- HRANICE VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- NAVRŽENÁ MÍSTNÍ (OBSLUŽNÁ) KOMUNIKACE š.: 5,5 m
- NAVRŽENÝ CHODNÍK š.: 1,5 m
- NÁVRH PARCELACE - NOVÁ POZEMKOVÁ HRANICE
- RD 01 3 082 m² ČÍSELNÉ OZNAČENÍ NOVÉ PARCELY S ORIENTAČNÍ PLOŠNOU VÝMĚROU
- STAVEBNÍ HRANICE
- OPTIMÁLNÍ UMÍSTĚNÍ HLAVNÍHO OBJEKTU (STAVBY)
- NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - KOMUNIKACE, CHODNÍKY
- NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ PŘIPOJENÍ POZEMKU - VJEZD / NAVRŽENÝ PILÍŘ NN
- VLASTNÍ VODOVOD / INDIVIDUÁLNÍ ZDROJ VODY - STUDNA/VRT - (pouze orientační umístění)
- čov INDIVIDUÁLNÍ ČIŠTĚNÍ - DOMOVNÍ ČOV - SPOLEČNÁ PRO 3 - 5 RD (NA DOBU DOČASNOU - DO VYBUDOVÁNÍ CENTRÁLNÍ OBECNÍ ČOV)
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - ( NAPOJIT NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ KANALIZACE OBCE )
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA - (OPTIMÁLNÍ UMÍSTĚNÍ)
- NAVRŽENÉ HLAVNÍ TRASY SPOLEČNÉ KABELY NN a V.O.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zakázka | **ÚZEMNÍ STUDIE ZÁBOŘÍ - "lokalita 13"** k.ú. Záboří u Českých Budějovic | | Razítko zpracovatele |
| Stupeň | | | |
| Výkres | VÝKRES VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | | |
| Měřítko | 1 : 1 000 | | |
| Datum vyhotovení | květen 2022 | | |
| architektonický atelier ŠTĚPÁN Žižkova č.12 371 22 Č. Budějovice | Hlavní projektant | Ing. arch. Václav Štěpán | Podpis |
| | Zodpovědný projektant | Ing. arch. Václav Štěpán | |
| | Kreslil | Štěpán Klečka | Číslo výkresu: 3 / Číslo paré |
| | IČO/ DIČ | 10276661/ CZ 430908117 | |
| | Telefon | 387718439, 387718450 | |