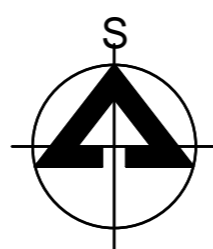


Celkem: areál OV, bydlení a služeb 1,85 ha, 37 ob/ha

ČÁST	POPIS	VÝMĚRA m2 18500 m2	PLOCHY OV 7500 m2(40%)	PLOCHY zeleň 5550 m2(30%)
A	OBYTNÁ SKUPINA - I.etapa (APARTMÁNOVÁ ZAHŘÁDA 1)	4950	2000	2200
B	OBYTNÁ SKUPINA - rezerva (APARTMÁNOVÁ ZAHŘÁDA 2)	4750	2000	1250
C	OBYTNÁ SKUPINA - II.etapa (APARTMÁNOVÁ ZAHŘÁDA 3)	5800	2000	1550
D	OBSLUŽNÁ SKUPINA (SLUŽBY)	3000	1500	450

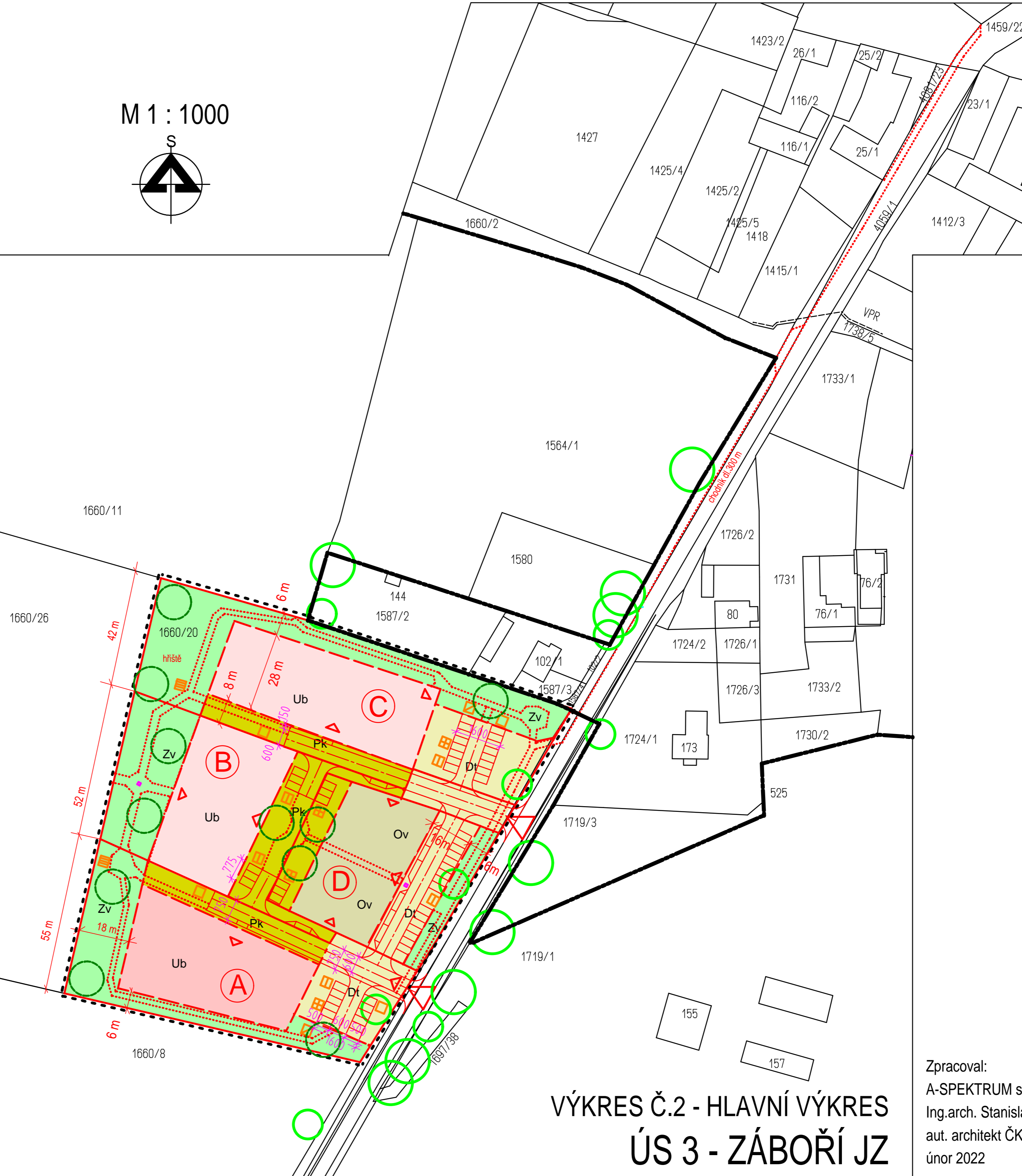
M 1 : 1000



LEGENDA

	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE ČÁSTÍ A,B,C,D
	HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH
	Ov OBČANSKÁ VYBAVENOST, SLUŽBY
	Ub BYDLENÍ, UBYTOVÁNÍ I., II.etapa
	Dt DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ VYBAVENÍ
	Pk AREÁLOVÉ KOMUNIKACE
	Zv ZELEŇ A VODA
	VJEZDY DO AREÁLU, VCHODY DO OBJEKTŮ
	PĚŠÍ KOMUNIKACE
	VEDENÍ VN A OP VN, TS (STAV)

	DOMOVNÍ ČOV
	ULIČNÍ MOBILIÁŘ - ODPADY, CYKLO, DOBÍJENÍ, PERGOLA
	STROMY STAV - NÁVRH



VÝKRES Č.2 - HLAVNÍ VÝKRES ÚS 3 - ZÁBOŘÍ JZ

Zpracoval:
A-SPEKTRUM s.r.o.
Ing.arch. Stanislav Kovář
aut. architekt ČKA 00121
únor 2022